

Informações para Cadastro de Pessoa Jurídica

(Empresas constituídas há mais de dois anos)

Seguro Fiança Locatícia

SUSEP's 10.039657-5 e 10.065.753-1 - Alternativas: 39.657-F e 65.753-J

IDENTIFICAÇÃO							
Nome da Empresa ou Razão Social						CNPJ	
Data de Constituição		Capital Social (R\$)		Telefone com DDD		Nome do Contato(s) para Esclarecimentos Cadastrais	
Endereços de E-Mail							
Endereço / Sede Social (Logradouro, número, complemento e Bairro)							
CEP		Cidade			UF	Imóvel da Sede	
						<input type="checkbox"/> Próprio <input type="checkbox"/> Financiado <input type="checkbox"/> Alugado	
Se imóvel alugado, indicar: Nome do Locador / Proprietário / Imobiliária						Telefone c/ DDD do Loc/Prop/Imob	
Aluguel		Condomínio		IPTU	Luz	Água	Gás
Opção Tributária				Capital Aberto		Controle Acionário	
<input type="checkbox"/> Lucro Real <input type="checkbox"/> Lucro Presumido <input type="checkbox"/> Simples Nacional				<input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não		<input type="checkbox"/> Nacional <input type="checkbox"/> Estrangeiro <input type="checkbox"/> Estatal	
DADOS DO IMÓVEL QUE ESTÁ SENDO ALUGADO							
Finalidade do Imóvel						Vigência do Contrato de Locação	
<input type="checkbox"/> Abertura de Filial <input type="checkbox"/> Mudança da Sede <input type="checkbox"/> Troca de Garantia <input type="checkbox"/>						de / / até / /	
<input type="checkbox"/> Imóvel para Fins Residenciais	Nome Completo do Morador						CPF
Informações de Endereço e Valores		Endereço (Logradouro, número e complemento)			Bairro		Cidade
		CEP		Aluguel	Condomínio		IPTU
		Luz		Água	Gás		Total
SÓCIO(S) / TITULAR(ES) / ACIONISTA(S)							
Nome ou Razão Social				CPF ou CNPJ		Mês/Ano Entrada	% / Capital Total
Tipo de Documento				Número do Documento		Data Expedição / Validade	Órgão Emissor
<input type="checkbox"/> RG <input type="checkbox"/> RNE <input type="checkbox"/> CNH <input type="checkbox"/> Documento Classe							
Sexo		Nacionalidade		Há Quanto Tempo Está no País ?? _____ anos			
<input type="checkbox"/> Masculino <input type="checkbox"/> Feminino		<input type="checkbox"/> Brasileira <input type="checkbox"/> Estrangeira					
Nome ou Razão Social				CPF ou CNPJ		Mês/Ano Entrada	% / Capital Total
Tipo de Documento				Número do Documento		Data Expedição / Validade	Órgão Emissor
<input type="checkbox"/> RG <input type="checkbox"/> RNE <input type="checkbox"/> CNH <input type="checkbox"/> Documento Classe							
Sexo		Nacionalidade		Há Quanto Tempo Está no País ?? _____ anos			
<input type="checkbox"/> Masculino <input type="checkbox"/> Feminino		<input type="checkbox"/> Brasileira <input type="checkbox"/> Estrangeira					
Nome ou Razão Social				CPF ou CNPJ		Mês/Ano Entrada	% / Capital Total
Tipo de Documento				Número do Documento		Data Expedição / Validade	Órgão Emissor
<input type="checkbox"/> RG <input type="checkbox"/> RNE <input type="checkbox"/> CNH <input type="checkbox"/> Documento Classe							
Sexo		Nacionalidade		Há Quanto Tempo Está no País ?? _____ anos			
<input type="checkbox"/> Masculino <input type="checkbox"/> Feminino		<input type="checkbox"/> Brasileira <input type="checkbox"/> Estrangeira					
REFERÊNCIAS COMERCIAIS							
Principais Fornecedores			Telefone		Principais Clientes		Telefone

É OBRIGATÓRIO O PREENCHIMENTO DE TODOS OS CAMPOS, FRENTE E VERSO.

REFERÊNCIAS DE INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS (onde houve operações de crédito)

Banco/Financeira	Nº Agência	Nº Conta Corrente	Ano Abertura	Telefone c/ DDD	Nome do Gerente
Banco/Financeira	Nº Agência	Nº Conta Corrente	Ano Abertura	Telefone c/ DDD	Nome do Gerente
Banco/Financeira	Nº Agência	Nº Conta Corrente	Ano Abertura	Telefone c/ DDD	Nome do Gerente
Banco/Financeira	Nº Agência	Nº Conta Corrente	Ano Abertura	Telefone c/ DDD	Nome do Gerente

ÔNUS

Espécie	Objeto / Bem	Início do Contrato	Qtdd. Parcelas	Valor Parcela
<input type="checkbox"/> Leasing <input type="checkbox"/> Financiamento <input type="checkbox"/> Outros (_____)		/ /		
<input type="checkbox"/> Leasing <input type="checkbox"/> Financiamento <input type="checkbox"/> Outros (_____)		/ /		
<input type="checkbox"/> Leasing <input type="checkbox"/> Financiamento <input type="checkbox"/> Outros (_____)		/ /		
<input type="checkbox"/> Leasing <input type="checkbox"/> Financiamento <input type="checkbox"/> Outros (_____)		/ /		

DECLARAÇÕES DO PROPONENTE

Autorizamos a Seguradora a consultar nossos dados e informações junto a órgãos de Proteção ao Crédito como SERASA, ACSP, SPC e outros, necessários à análise. Declaramos estar cientes da possibilidade de recusa em função da análise de risco e ou restrições cadastrais, ainda que os requisitos de comprometimento e comprovação de renda sejam devidamente atendidos. Concordamos que as cópias dos documentos apresentados para avaliação do cadastro não sejam devolvidas, ainda que haja recusa do cadastro ou cancelamento da respectiva análise. Declaramos ainda que as informações aqui prestadas são a expressão da verdade, pelas quais nos responsabilizamos, sob pena de aplicação do disposto no item 14 das Condições Gerais do produto.

Declaro também conhecer o texto da Lei do Inquilinato que responsabiliza o Locatário pelo pagamento do Seguro Fiança Locatícia, a obrigatoriedade de renovação anual e a necessidade de indicação de uma conta bancária - não havendo consenso entre as partes com referência à substituição da garantia contratual - para débito das parcelas referentes a ela. Tenho também conhecimento de que algumas seguradoras poderão aumentar os preços apresentados em orçamentos, após a análise cadastral. Seus sistemas de avaliação atribuem notas a cada Proponente. Assim, ainda que este não possua restrições cadastrais, as companhias se reservam o direito de negar a aprovação do cadastro ou agravar o prêmio líquido anteriormente orçado em 20, 30 ou 50%, sem fornecer maiores explicações quer ao Cliente quer ao Corretor de Seguros.

Local e Data

Nome do Signatário

Assinatura

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS À ANÁLISE CADASTRAL

Além deste formulário devidamente preenchido, será necessário fornecer cópias simples dos seguintes documentos:

Para Todos os Casos	Empresas Optantes Pelo Lucro Real	Empresas Optantes Pelo Lucro Presumido
<input type="checkbox"/> Ficha Cadastral da Empresa <input type="checkbox"/> Declaração de Empresário (se cabível) <input type="checkbox"/> Contrato Social e última alteração (se cabível) <input type="checkbox"/> Ata de Constituição e da Última Eleição de Diretoria <input type="checkbox"/> Cópias do RG e CPF do Empresário, sócios e ou acionistas (ou Procuradores) <input type="checkbox"/> Imposto de Renda na íntegra, com Recibo, do Em presário, sócios e ou acionistas (ou Procuradores)	<input type="checkbox"/> DIPJ's integrais dos dois últimos anos <input type="checkbox"/> Balancete completo do exercício vigente, com Ativo, Passivo e DRE, acumulado e conciliado, assinado pelo Contador e Representante Legal <input type="checkbox"/> DMPL	<input type="checkbox"/> DIPJ's integrais dos dois últimos anos <input type="checkbox"/> DARF's de COFINS ou PIS dos últimos 6 meses, com os respectivos comprovantes de pagamentos <input type="checkbox"/> EFD's Contribuições (Escritura Fiscal Digital) - SPED a página de protocolo e página de consolidação das operações por CST (Resumo das Receitas), dos últimos 6 meses, se Empresa com recolhimento na fonte ou isenção tributária
	Empresas Optantes Pelo Simples Nacional <input type="checkbox"/> DEFIS integral, com página de protocolo, do último exercício <input type="checkbox"/> Guias das PGDAS-D's do Simples Nacional dos últimos 6 meses, com os respectivos comprovantes de pagamentos <input type="checkbox"/> Declaração da PGDAS-D do Simples Nacional <input type="checkbox"/> Extrato simplificado completo extraído do Sistema de Cálculo do Simples Nacional, referente ao último mês	Empresas sem Fins Lucrativos <input type="checkbox"/> Estatuto Social e Ata da Última Eleição de Diretoria <input type="checkbox"/> DIPJ's integrais dos dois últimos anos <input type="checkbox"/> Balancete completo do exercício vigente, com Ativo, Passivo e DRE, acumulado e conciliado, assinado pelo Contado e Representante Legal

Observação: Eventualmente outros documentos poderão ser solicitados para confirmar os dados constantes da Ficha Cadastral ou com o objetivo de comprovar o rendimento declarado pelo pretendente. A apresentação de justificativas e/ou comprovantes de regularização de restrições cadastrais, por si só, não implica em aprovação do cadastro.